



COMPTE RENDU

ASSEMBLEE GENERALE DU JEUDI 17 AVRIL 2014

ELUS ET PERSONNALITES PRESENTS :

Mme Mireille CALMETTE représentant Monsieur le Sénateur Maire JC GAUDIN

Mr Y MORAINÉ Maire des 6^{ème} & 8^{ème} Arrondissements

Mr P DJIANE 1^{er} Adjoint délégué au Permis de construire, Etat Civil, listes électorales, Police administrative

Mr G DETAILLE Adjoint délégué à la culture

Mr G VITALIS Adjoint délégué aux handicapés, Associations Caritatives, Anciens combattants et Affaires Militaires

Mme M MARTENOD Adjointe déléguée à la Vie associative, CICA, fêtes et manifestations

Mr M TALAZAC Adjoint délégué à la Voirie, Circulation et Stationnement

Mr A SCHILLING Adjoint délégué à la Propreté, Tri sélectif, Lutte contre le bruit

Mr P FRANCHESCHETTI Adjoint délégué à l'Eclairage et aux Espaces Verts

Mme D SUIGNARD Chargée de Mission à la Mairie des 6/8^{ème} arrondissements

Mme J TEGLIA Responsable des Services Techniques à la Mairie des 6/8^{ème} arrondissements

REPRESENTANTS DE LA POLICE NATIONALE

Mme A L NGUYEN Lieutenant de Police

M. R BOSREDON, Major

REPRESENTANTS SERVICES MPM

Propreté : Mr BERTHY

Mr VERAN

Mr SCIORTINO

Mr FERCHICHI

MEMBRES DES CIQ PRESENTS :

Mme Y ROCHETTE, Présidente de la Fédération du 8^{ème} représentée par Mme J CHANOU Présidente du CIQ Pointe Rouge, et représentée par Mmes ANSALDO et CADET pour le CIQ Michelet St Giniez,

Mr HENRIET Président du CIQ Périer-Crémeux, Mr ADJEMIAN Président du CIQ Samena,

Mr T GARCIA Président du CIQ du Roy d'Espagne.

MEMBRES du C.A. du CIQ DE BONNEVEINE PRESENTS :

Mrs JP PRIEUR, Président du CIQ – Gérard PELLETIER - J BONNET – J LANDEAU — A DETHAN P CAIZERGUES

Mmes F HIPPOLYTE – A MAUREL- M J CAVENATI– C KAPYTINE - J QUIBEL- J DONA– J GENET – S CHETAÏL – E CORRIERI – M GIANNONI – L ROSARIO - L DALLI

Excusés : Mmes A MOSSE- J POUGET

Mr A RICARD

ASSOCIATIONS, COMMERCANTS et PERSONNALITES PRESENTES :

- Mr J. BONNET - Sporting Club de Bonneveine-
- Mr JULIEN Directeur Clinique de Bonneveine
- Mr T SOLER Directeur de CARREFOUR
- Mr G SOMMA Directeur bureau Société Générale Vieille Chapelle
- Mr J ESTEVENIN Direction de la Communication de la SEM
- Mr C. HELSTROFFER, Directeur Auberge de la Jeunesse
- Mr M RUSSO Président du Club des Boules de la Vieille Chapelle
- Mr MALEK Président du Club des Boules du Sablier
- Mme FARCY représentant Mme A DUHEN Directrice du centre Commercial CARREFOUR

REPRESENTANTS DES COPROPRIETES :

Mr ALVAREZ (Borely Plage) – Mr J CERASANI (Parangon) - Mr BRUIC (Rés. CAP VEYRE)
Mr DUBOIS (Parc 8^{ème} II) – Mr DURBEC (Rés Les Iles Bleues) – Mme GUENAT (Rés. KWEST)
Mr EURY (Rés. Palmeraie Borely) – Mr GASTALDI (Rés. Lapin Blanc) – Mme KAPITYNE (Le Neptune)
Mme HANNESSCHLAGER (Parc Cité Borely) – Mme LCAN (Rés. Le LEVANT) –
Mme LEJEUNE (Cap Mediterranée) – Mr LEMIGNANT (Rés. Le Riou) - Mr MALASSAGNE et
Mr CHEVAL (Château Collet) –Un membre du Conseil Syndical de la Résidence Le Calypso
représentant Mme BEDOC – Mr MORICELLY (Villa Morgane) – Mr MOUREU ET Mr BIGOTTE
(Rés. Le Bosquet) – Mme QUIBEL (Le San Remo) – Mme CAVENATI (Les Horizons des Collines
La Plage)

Excusés : Mr C CRIGNON (Les Nouvelles Arenes) - Mme GATEAU (149, Av Clot Bey)
Mme CARSY (Le Galatea)

La séance est ouverte à 18 h 45.

Jean Paul PRIEUR ouvre la séance en remerciant les personnes présentes ainsi que les bénévoles et fait lecture de son rapport moral.

Lecture du rapport d'activités faite par Josiane GENET Secrétaire Général.

VOTE : Contre : néant – Abstention : néant – Rapport d'activités adopté.

Evelyne RODRIGUEZ vérificateur de comptabilité fait lecture de son compte rendu de vérification

Lecture du rapport financier lu par Marie-José CAVENATI

VOTE : Contre : néant – Abstention : néant – Rapport financier adopté.

QUESTIONS DIVERSES :

Mr GUENERON résidant Bd Volubilis / Bd Bernex : signale la situation dangereuse de l'angle 17 Bd Volubilis / Bd Bernex. Ce carrefour est accidentogène (2 accidents par mois). Ces accidents sont dûs à la vitesse excessive, à l'état de la chaussée et non-respect de la réglementation. Il faudrait pour palier au risque d'un accident très grave la pose d'un ralentisseur.

A l'écoute du rapport moral lu par le Président je souhaite longue vie au CIQ.

Mme BONNET résidente du Roy d'Espagne présente son projet de création d'une Association d'Ecrivains Publics bénévoles. Cette association a pour but d'aider les personnes dans la lecture la compréhension ou la rédaction de documents administratifs ou personnels divers. Son Assemblée générale constitutive est prévue le 15 mai 2014. Dès septembre elle organisera des permanences dans le 8^{ème} arrondissement.

Mr LEMIGNANT Président Copro Le Riou : L'incendie des PAV du Bd B Cayol s'est propagé à notre clôture arborée et a menacé les véhicules garés. Afin d'éviter de nouveaux dégâts ne peut-on pas lors du remplacement de ces PAV, les déplacer vers la sortie de la Clinique de Bonneveine ?

Quand seront installés les nouveaux containers ?

Mr BERTHY Chef de Service de la Collecte Sélective : Je suis venu avec les responsables. En ce qui concerne les PAV, on a observé une vague d'incendies criminels dans les 6 7 et 8^{ème} arrondissements (environ 150 PAV brûlés - estimation des dégâts 150 000 €). Des plaintes ont été déposées mais malheureusement nous subissons. Nous devons reprendre contact avec la Police Municipale pour analyse des vidéos. Concernant la pose des nouveaux PAV nous prendrons contact avec le Président du CIQ pour l'informer du suivi du dossier.

Mme HANNESSCHLAGER Parc Cité Borely : J'ai déjà signalé que la taille des arbustes placés sur le trottoir de la Trse Pomègues et du Bd B Cayol le long de la clôture des bureaux de la Société JS BIO – HIBISCUS.

Cette haie est très dangereuse pour les piétons du fait de la mauvaise taille et dépend des Services Municipaux de par son implantation. La taille doit être faite chaque année, des personnes malvoyantes résidentes de la Copropriété ont été blessées au visage par les branches.

Mr J CERASANI Rés Parangon : J'ai entendu lors de la lecture du rapport d'activités que les ralentisseurs de la Traverse Parangon étaient inutiles du fait du comptage effectué. Ce comptage annonce une vitesse moyenne de 40 km / h dans un sens et 39 km / h dans l'autre. J'aimerais qu'on m'indique quand a-t-on fait ces comptages ? et où a-t-on posé les appareils ?

Je suis souvent dans le quartier et je n'en ai jamais vu. Cette Traverse devient dangereuse car il y a de plus en plus de fréquentation due à l'augmentation de Copro.

JP PRIEUR : Je demanderai à MPM qui nous a transmis cette synthèse de nous donner les éléments justifiant cette réponse.

A DETHAN : J'aimerais savoir l'avenir de la fondation du Musée d'Arts Contemporains et que va devenir le bâtiment appartenant au Conseil Général anciennement Pôle Emploi Bd Bernex ?

Y MORAINÉ : Monsieur le Président, je tenais à préciser que depuis plusieurs mois nous travaillons ensemble et nous travaillons bien. Ce CIQ fonctionne bien et facilite le travail des élus.

En ce qui concerne le Musée d'Arts Contemporains, il est vrai que notre programme affichait la volonté d'un grand Centre d'Arts Contemporains à la Vieille Charité. Je veillerai à ce qu'un équipement public et culturel succède à un équipement public et culturel. Pour ce qui est de la fondation il y a actuellement des problèmes juridiques qui ne seront pas solutionnés rapidement.

Pour l'affaire du Bât du Conseil Général, affaire dite « KEOPS » à l'instant où je vous parle aucun dossier de demande n'a été déposé aux Services de l'Urbanisme.

Un membre du Conseil Syndical de la Résidence Le Calypso représentant Mme BEDOC: Nous avons 3 questions.

1. Le parking de la Vieille Chapelle deviendrait payant ? nous avons vu une entreprise installer l'électricité sur ce parking. Pourquoi ?
2. Un bâtiment pour les joueurs de boules est-il prévu ?
3. La navette Vieux Port – Pointe Rouge s'arrêterait à la Vieille chapelle ?

Y MORAINÉ Pour votre première question, le parking ne sera pas payant.

Pour la navette, je n'en ai jamais entendu parler.

Concernant les travaux d'électricité, j'aurais bien aimé qu'ils concernent la demande faite par les boulistes mais je pense que cela concerne plutôt les réseaux du quartier.

JP PRIEUR : Nous avons demandé depuis plusieurs mois la pose de toilettes pour les boulistes. Concernant les travaux ce sont des travaux de Gaz et non d'électricité. Je vous ferai parvenir la raison des travaux.

Un membre du Conseil Syndical de la Résidence Le Calypso représentant Mme BEDOC : Nous vous remercions pour la pose des portiques.

Il y a 2 places pour les handicapés mais elles sont toujours occupées par d'autres véhicules.

Pour la propreté, malheureusement seul le côté mer est nettoyé, jamais le trottoir côté immeuble.

JP PRIEUR : Nous informerons la Police par mail au sujet des véhicules qui occupent à tort les emplacements réservés aux handicapés.

Mr J CERASANI Rés Parangon Je reviens sur le sujet de la Propreté qui est un problème récurrent. D'après les sondages 74 % des personnes du quartier interrogées pensent que la propreté est toujours d'actualité.

Il semblerait que le fini parti soit terminé. Par contre nous voyons les cantonniers rarement.

Y MORAINÉ Nous sortons de 4 mois de campagne électorale. Il ne s'est pas passé un jour où le sujet de la propreté ne soit abordé. Il avait été créé une commission avec 4 élus (2 de MPM et 2 de la Ville) dont Mme VASSAL et moi-même dans laquelle nous avons écrit 40 propositions. L'ancien Président de MPM E CASELLI n'a rien mis en œuvre. C'est essentiellement la Communauté Urbaine qui est responsable.

En 2008, une brigade de propreté refaisait la tournée des bennes.

Les 2 grandes causes de la mal propreté de Marseille sont la mauvaise organisation des services de MPM et l'incivisme des marseillais.

Le fini parti concerne la collecte et non les cantonniers. Le problème c'est le contrôle du travail et la durée de la tournée.

La première mesure du rapport c'est la décentralisation en Mairie de secteur d'une équipe de propreté qui pourra réagir.

X NEGRE Copro Les Hippocampes Je suis victime d'un problème de voisinage, voisin bruyant. Je souhaiterais qu'on insère dans le journal du CIQ des articles relatifs à l'incivisme et au bruit. Il existe un site « bruits.fr » dans lequel vous pouvez vous inspirer sur ce thème.

C KAPYTINE Qu'allez-vous faire pour le problème que nous avons avec les Roms dans le quartier ? Ils renversent les containers, brûlent les voitures...

Y MORAINÉ Oui, concernant la propreté c'est un gros problème. Par contre les Roms ne sont pas du ressort de la Ville mais de la Préfecture. Les dossiers d'expulsion comme vous le savez sont en cours ; nous avons reçu un référé. Les directives gouvernementales nous obligent à déclencher des enquêtes sociales.

Ces Roms sont installés dans une propriété municipale que nous allons déclarer par arrêté « Bâtisse dangereuse ».

Major BOSREDON Effectivement, il y a un secteur où les roms sont installés « Bd des Amis ». L'enquête sociale est terminée, le Tribunal a déclenché une mesure d'expulsion. Pour information dans le 10^{ème} arrondissement, l'ordre de départ a été donné à 23 adultes et 10 à 13 enfants. L'expulsion devrait être effective dans quelques jours.

J LANDEAU Je suis déficient visuel. Les potelets placés sur les nouveaux trottoirs de la Pointe Rouge sont de la même couleur que le sol. Serait-il possible de les peindre afin qu'ils soient plus visibles ?

F JULIEN Directeur de la Clinique de Bonneveine : Merci de m'avoir invité. Nous venons de clôturer notre 1^{er} exercice comptable de 15 mois avec un équilibre retrouvé. Il y a 70 médecins qui interviennent et de nouvelles spécialités sont mises en place comme la Pédiatrie. Nous prévoyons pour 2014, un hôpital de jour pour personnes âgées et handicapées. Nous continuons la modernisation des locaux et du matériel.

Nous avons mis en place la prise de rendez-vous 7 jours/7 (100 à 150 rendez-vous par jour). Nous travaillons en partenariat avec les Associations comme les Petits Frères des Pauvres avec qui nous avons signé une convention afin d'accompagner les personnes isolées et en situation difficiles. Si des bénévoles peuvent se présenter, Merci. Nous souhaitons que la Clinique de Bonneveine reste de taille humaine et un établissement de proximité.

R DUSSOL Av J VIDAL : Nous subissons lors des manifestations au bol des nuisances sonores. L'an dernier, pendant 12 jours les basses étaient à fond continuellement jusqu'à 2 heures du matin.

Major BOSREDON En ce qui concerne les nuisances sonores depuis 2011 il y a eu 118 procédures avec des fermetures administratives. Une autorisation Préfectorale exceptionnelle a été accordée aux débits de boissons de l'Escale Borely pour une musique en extérieur.

C HELSTROFFER Je prends la parole en tant que Président de l'Association « Accro Bol ». Nous sommes sensibilisés au bruit sur le bol que nous avons rendu conforme, les enceintes sont dirigées vers la plage. Je vous assure que nous respectons les règles sur la sonorisation.

A DETHAN Nous avons été déçus de la disparition de la salle de la Mutualité de Bonneveine mais ravi que la Clinique de Bonneveine reparte. Par contre, à qui appartient le terrain sur lequel est placée la stèle aux morts ? Qui doit entretenir ce secteur ? Ne serait-ce pas la Ville ? Est-ce que vous allez remettre en vigueur le CICA ?

Y MORAINÉ C'est promis, nous allons intervenir sur la stèle avant le 11 Novembre.

M RUSSO Président des Boules de la Vieille Chapelle : Je remercie le CIQ pour ses interventions concernant les portiques. Je remercie aussi la Police qui passe assez souvent et fait son travail.

La séance est levée à 20 h 15.

L'Assemblée est invitée à se réunir autour d'un apéritif.

Marie-José CAVENATI
Trésorière

Josyane GENET
Secrétaire Général