

COMPTE RENDU ASSEMBLEE GENERALE DU 14 avril 2018

ELUS ET PERSONNALITES PRESENTS :

M. Yves MORAINÉ Maire de Secteur représenté par Mr Alexandre SCHILLING Adjoint délégué à la Propreté, Tri sélectif, Lutte contre le bruit
Mme Laure-Agnès CARADEC conseillère départementale des Bouches du Rhône représentée par Mme Marie MARTINOD
M.FRANCESCHETTI Adjoint délégué à l'Eclairage et aux espaces Verts,
Major BOSREDON Police Nationale

ASSOCIATIONS, COMMERCANTS et PERSONALITES PRESENTES :

M.ESTEVENIN Chargé de communication de la SEMM,
Mme GUGLESIAN Directrice du Centre Commercial de Bonneveine
Mr JULIEN Directeur de la Clinique de Bonneveine
M.HELSTROFFER Directeur Auberge de jeunesse
M.CERASANI Justin vérificateur de comptes
Mme BORDA-TERSO Directrice de l'école de Bonneveine

MEMBRES DES CIQ PRESENTS :

M.CREPIER président de la Fédération des CIQ du 8eme,
M.GUILHEM président du CIQ Saint Anne accompagné de Mr BUSTI
M. BOUZE président CIQ de Mazargues

MEMBRES DU CONSEIL D ADMINISTRATION PRESENTS :

M.PELLETIER G, Président - Mme QUIBEL J, Vice-présidente - Mme GENET J, Secrétaire générale - Mme CAVENATI MJ, Trésorière -Mme MOSSE A, Trésorière adjointe -
Mme HIPPOLYTE F, Secrétaire adjointe
Mmes J.DONNA - N.GINIES - C. LA ROCCA - C.GUERRE - A.MAUREL -
Mrs. D.EYCHENNE - JC.FORMOSA -A.RICARD
ASSOCIATION LES TRETEAUX DU SUD représentée par M.A.RICARD

REPRESENTANTS DES COPROPRIETES :

M.ABSI Rés. Les Terrasses de Bonneveine – M.ALVAREZ Rés. Borely plage –M. VENTRE Rés. Le Ruisselet –M. CHECCARELLI Rés. Le Parangon – M. CIMITILLE Parc du Collet -
M.CERASINI & et Mme COLL ASL Parangon Villas- Mme GATEAU 149 Av.Clot Bey-
M. THOMAS & GAYRAUD Rés. Les Îles Bleues- Mme GINIES Rés. L'Œdipe - Mme DUHEN & GAUNET Rés. Villa Paulia – M.DESOLE Château Collet - Mme MARTINY 107/109 Av Clot Bey – M DUNAND Rés. Key West –M BOCQUET Rés. Les Capucines – Mme BENARD Rés. Les Collines de Marseilleveyre – M SARRAZIN Cap 8^{ème} - Mme QUIBEL Rés.San Rémo - Mme GUERRE Rés.Horizons des Collines de la Plage

Le Président ouvre la séance en remerciant les élus et les personnes présentes ainsi que les bénévoles du CIQ.

Lecture du rapport d'activité par Josiane Genet secrétaire générale.

Quitus est demandé à l'assemblée :

Contre 0 - Abstention 0

Rapport voté à l'unanimité

La parole est donnée à M. Justin CERASANI Vérificateur de comptabilité :

« Rapport général sur les comptes annuels 2017

Conformément aux statuts en vigueur, j'ai encore été désigné cette année, pour la troisième fois en qualité de vérificateur de la comptabilité de votre CIQ et vous présente dans ce cadre le rapport général sur les comptes annuels 2017.

Pour l'exercice de cette mission, je précise :

- *que le lotissement 71, trse Parangon dans lequel je fais partie est adhérent de votre CIQ mais que je ne suis pas membre du conseil d'administration.*
- *que j'ai examiné les comptes annuels arrêtés par le conseil d'administration de votre CIQ pour l'exercice 2017 tels qu'ils vous ont été présentés, de manière concise et précise, par Mme Cavenatti trésorière*

Les livres, documents comptables ainsi que les pièces justificatives ont été mis à ma disposition. J'ai vérifié, par sondages et autres moyens de sélection, les éléments justifiant les montants et informations figurant dans les comptes annuels notamment les postes de recettes et de charges les plus importants. Les diligences mise en œuvre m'ont permis d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables qui reposent sur une comptabilité pouvant être qualifiée d'engagements, réguliers et sincères et donnent une image fidèle des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre CIQ. Quant au résultat de l'exercice, il ressort, pour la première fois, déficitaire à la suite notamment de la réduction à hauteur de 50 % de la cotisation adhérent qui est passée de 4 à 2 €.

Je vous remercie pour votre bienveillante attention »»

Le rapport du vérificateur est voté à l'unanimité

M.CERASANI est proposé à l'assemblée pour assurer le contrôle des comptes de l'année 2018.

M.CERASANI est accepté par l'assemblée générale à l'unanimité.

Lecture du rapport financier par Marie-José CAVENATI, trésorière

Quitus est demandé à l'assemblée

Contre : 0 - Abstention : 0

Le rapport financier est voté à l'unanimité.

ELECTION DES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION :

J GENET donne lecture des candidatures reçues :

Madame QUIBEL Janine Retraitée

Madame CAVENATI Marie José Retraitée

Madame DALLI Liliane sans profession

Madame DONA Josette Retraitée

Madame GENET Josyane Retraitée

Madame GIANNONI Marianne Retraitée

Madame GUERRE Christine Sans profession

Madame LA ROCCA Christine Sans profession

Madame HIPPOLYTE Françoise Retraitée

Madame MAUREL Arlette VDI Tupperware

Madame POUGET Jeanine Retraitée

Madame GINIES Nelly Retraitée

Madame MOSSE Aimée Retraitée

Madame CAMOIN Mireille Retraitée

Madame LONIGRO Maryse Retraitée

Madame GUERRE Gaëlle

Monsieur PELLETIER Gérard Retraité

Monsieur RICARD André Retraité

Monsieur SOLARI Claude Retraité

Monsieur CAIZERGUES Patrick Retraité

Monsieur EYCHENNE Daniel Retraité

Monsieur FORMOSA Jean Claude Retraité

Monsieur LANDEAU Jacky Agent de bibliothèque

ASSOCIATION LES TRETEAUX DU SUD représentée par M André RICARD

SPORTING CLUB MONTREDON BONNEVEINE représenté par M. Jacques BONNET

J GENET : Y a-t-il une opposition à l'élection d'un ou des candidats proposés au Conseil d'Administration ?

Aucune opposition : Les candidats sont élus pour 3 ans.

QUESTION ECRITES

Bd M JOURDAN BARRY : *Comment faire pour que les voitures n'y stationnent plus car on a du mal à circuler à vélo et à pied? Ce boulevard pourrait il être nettoyé notamment l'été : crottes de chiens et poubelles diverses? Quand aurons-nous enfin un bus sur cette voie? Ne pourrait on envisager que le 19 y passe, cela lui ferait un vraiment tout petit détour d'une minute ou deux?*

Aménagement carrefour Musso-Zénatti-Lapin blanc : *La sortie de la rue sur l'avenue Zénatti est « un enfer quotidien » aux heures de pointe. Nous avons eu connaissance d'un projet abouti d'aménagement : quand verra-t-il le jour ?*

Le rond- point de Bonnefon *est de plus en plus dangereux car les voitures venant de Bonneveine et Joseph Vidal ne ralentissent plus ou ne s'arrêtent pas pour passer. je le prends tous les jours et tous les jours j'ai la peur de l'accident.*

Agressions : *De plus, j'ai été victime à 4 reprises de vols dans ma cour, cassage de voiture et vols de vélos (même attachés). (Février et septembre 2017)*

J'ai pu attraper une fois un voleur migrant dans ma voiture qui m'a dit qu'il cherchait de l'argent. (Octobre et novembre 2017)

Hélas, après plusieurs appels à la police j'attends toujours leur venue (c'est eux même qui m'ont dit qu'ils viendraient car j'étais opérée et ne pouvait me déplacer)

Pour information Je me sens de moins en moins en sécurité dans le quartier

C'est juste un constat et tenais à vous en informer mais surtout c'est sans animosité de ma part

Impasse Bonfils : *Vous comprendrez que je réitère ma demande de réouverture du passage du Dr Bonfils qui concerne l'accès aux écoles et au gymnase. Le plan Vigipirate inutile est caduc et vous maintenez clos cet accès que beaucoup de parents ont utilisé depuis la fin de la dernière guerre et aujourd'hui ce sont leurs petits enfants que vous privez de ce passage. Il ne s'est rien passé ni en 1940, ni en période trouble de la guerre d'Algérie. Seuls les bombardements américains ont défiguré le quartier. Rendez nous notre liberté d'accès à nos domaines publics.*

Trse Pourrières :

- *la vitesse excessive des véhicules et 2 roues sur la Traverse Pourrières et l'absence de sécurisation du passage piétons face Sté Fuégo*
- *le stationnement illicite de très nombreuses voitures aux abords de l'Ecole Elazar, sise au 11 Tse Pourrières qui implique l'impossibilité de circuler sur les trottoirs (enfants, personnes âgées, poussettes) et donc l'obligation de contourner ces véhicules en passant sur la route la sortie de la Copropriété vers la Rue Zénatti très dangereuse par manque de visibilité du à ces voitures stationnées et par la vitesse excessive de la circulation*
- *les séances régulières de gymkhana de voitures et motos pétaradantes sur l'esplanade de la Traverse Le Mée*
- *les tags sur les murs Tse Pourrières : tous ont été récemment "gommés" sauf celui sur le mur des Grenadines*
- *l'envahissement du quartier par les rats*

Propreté : *Je souhaite poser une question concernant la saleté des trottoirs, excréments de chiens surtout, quelles mesures comptez vous prendre?*

Les rigoles de trottoirs ne sont plus nettoyées régulièrement, question de budget, je suppose! Les abords des routes et trottoirs sont envahis d'herbes folles, les plages sont sales, en général et l'été il n'y a pas assez de poubelles puisque les gens laissent leurs déchets au pied des poubelles pleines, sinon sur la plage, cannettes, cartons de pizzas etc. etc. Je vous ai déjà écrit à ce sujet, mais pas de réponse. Notre quartier se dégrade lamentablement. A force de construire, nous n'arrivons plus à nous garer !! Ou passe la taxe de nos impôts sur ordures ménagères ??

Trse le Mée : *On débat avec nos élus de nos préoccupations (Réfection de la chaussée au niveau du 42 tr le Mée, Clos de la bastide ,13008) et ce depuis 2013 !!! Derniers contacts avec notre Maire Mr Moraine et Mr Thalazac, des promesses ++++des promesses qui n'aboutissent toujours à rien !!! La dernière ; travaux pour le 1er trimestre 2018 !! et une de plus !! On se moque de nous !! Les impôts eux il ne faut pas les oublierLes élus ne tiennent pas compte de nos démarches ...ils attendent un accident pour faire les travaux ??? Vous pouvez lire à l'assemblée mon message en présence des élus et demander ce qu'ils en pensent ???*

Trse Le Mée Rés. San Rémo : *Le devenir de la construction d'immeuble « Georges V Provence » (237 logements) dont nous sommes sans nouvelle après différents recours.*

Le Boulevard Urbain Sud : rien ne transpire pour les travaux programmés en « cours » depuis de nombreuses années. Les travaux se feront face à face dans la même traverse avec les constructions « Georges V Provence » en question. Nous souhaitons les travaux de ces 2 projets dans un laps de temps différent.

A SCHILLING :

Beaucoup de questions écrites mais n'ayant pas tous les éléments de réponse à ces questions j'ai noté et transmettrai les réponses au CIQ.

Bd JOURDAN BARRY : Les services de la voirie sont en train d'étudier un réaménagement des contre-allées de ce boulevard en matérialisant les emplacements de stationnement.

Concernant la propreté le constat est fait que l'entretien de ce boulevard est à revoir. Nous travaillons avec Mme CORDIER Adjointe au Maire de la ville de Marseille déléguée à la propreté sur un nouveau contrat avec le lycée d'horticulture et une nouvelle programmation de tournées par MPM.

Rond Point Zénatti : Le dossier technique a été validé, Yves Moraine Maire de secteur a validé le projet. Le dossier avance.

Rond Point Place Bonnefon / av de Bonneveine : M. M TALAZAC a été alerté et le dossier est en cours d'étude..

Imp Bonfils : Le plan vigipirate a été enlevé néanmoins notre principal souci est la sécurité des enfants

Trse Pourière : Nous avons connaissance du problème de vitesse. Les services de police du 8^{ème} et 9^{ème} sont alertés régulièrement.

Pour les tags il faut appeler « Allo Mairie » et relancer si ce n'est pas fait.

Voirie : Notre secteur est immense 6^{ème} et 8^{ème}, nous sommes obligés de faire un choix pour la programmation.

- Remarque de J GENET : Concernant les travaux de voirie de la Trse Le Mée au niveau de la résidence Clos Bastide le dossier date de 2013 accord donné en 2015 et reporté en 2017 puis 2018.

Je vais me rapprocher de M TALAZAC pour ce dossier.

Boulevard Urbain Sud : Je n'étais pas aux réunions publiques ni aux réunions de concertation. C'est un gros chantier mais je comprends votre exaspération.

QUESTIONS ORALES

Propreté :

- La propreté est un sujet récurrent, les citoyens sont de plus en plus acteurs de propreté. On souhaiterait la transparence au niveau des intervenants : qui intervient et quand ? Nous savons que la ville de Marseille est endettée et nous pensons que dans le domaine de la propreté on pourrait mieux gérer.

A SCHILLING : La propreté est en charge de la Métropole, la transparence y est. Le souci que nous rencontrons c'est la fidélisation des cantonniers. Il faut palier tous les jours aux absences. En été nous avons de l'effectif supplémentaire. Concernant le matériel

malheureusement nous avons du matériel qui ne fonctionne pas et de ce fait reste sur place. Les moyens y sont mais ne sont pas illimités.

Le service de la propreté du 1^{er} arrondissement étant privatisé nous allons récupérer des effectifs et du matériel.

Néanmoins nous devons prioriser d'avril à novembre le littoral.

■ Les contrôles ne sont pas faits ? Il y a un problème de surveillance des employés. Dans ce domaine de propreté, Il y a des points positifs et négatifs. Nous sommes dans une ville où il y a souvent du vent les containers sont surchargés, les couvercles ne ferment pas et avec le vent, nous retrouvons une partie des déchets dans les rues. Tous les containers doivent être sortis à l'heure.

Le matin une équipe de jeunes nettoie les plages, il faut des responsables qui passent derrière contrôler le travail fait.

Les sacs des poubelles vigipirate sont souples et sont déchirés par les gabians, ne peut-on pas mettre des sacs en plastique plus épais. L'été sur les plages la fréquentation est triplée les poubelles vigipirate ne sont pas assez nombreuses, les gens laissent les déchets au pied des sacs.

A SCHILLING : Je demande régulièrement une surveillance, normalement c'est surveillé. Systématiquement j'appelle les responsables des services quand je vois les jeunes qui remplissent les bacs au lieu de mettre leurs sacs dans les camions.

Nous rencontrons beaucoup de difficultés pour faire ramasser les déchets canins par les propriétaires des chiens.

Nous avons un problème de gestion des déchets des professionnels. Nous rappelons aux associations des commerçants les règles. Nous intervenons aussi auprès des syndic en leur rappelant que les copropriétés ne doivent pas sortir les containers avant 19 heures et doivent les rentrer le matin. Ces containers laissés toute la journée sur la voie publique sont la cause de la multiplication de rats dans les rues. La dératisation dans Marseille est faite régulièrement.

Concernant les poubelles vigipirate nous pouvons mettre des armatures en fer. En été nous allons augmenter la fréquence de ramassage.

- L'immeuble Av de Hambourg anciennement Ministère de l'agriculture est un squat. C'est dangereux, des jeunes viennent régulièrement fumer des cigarettes illicites. La police ne fait rien

A SCHILLING : Le propriétaire a été identifié. Nous l'avons contacté et mis en demeure de nettoyer et fermer sa propriété. Le lieu a été nettoyé, nous allons le relancer pour la fermeture.

Major BOSREDON : Nous ne pouvons dégager 3 fonctionnaires pour arrêter un jeune qui fume. Certes la loi l'interdit mais l'application des lois n'est pas toujours facile. De plus nous ne pouvons intervenir dans une propriété privée.

Dans les copropriétés nos interventions sont possibles si l'accord des copropriétaires est obtenu lors de leur assemblée générale.

- Des travaux de renouvellement de canalisations d'eau ont été faits dans l'av Joseph Vidal. Un trou resté ouvert pendant plus de 3 mois angle av de Bonneveine et Place Louis Bonnefon a entraîné des problèmes de circulation.
- Les travaux sont terminés mais le bitume présente à certains endroits des affaissements

M. ESTEVENIN représentant de la SEMM : Les travaux de l'avenue Joseph Vidal ont duré 8 à 9 mois. Un chantier qui a pris du retard car c'était un chantier compliqué. Lorsqu'on fait des travaux de remplacement de canalisations on raccorde les 2 extrémités sur les anciennes canalisations, étant obligé d'intervenir assez souvent ce trou aurait du être couvert par une plaque en fonte. Lorsque nous devons intervenir pour des travaux, nous distribuons des flyers aux résidents concernés et mettons un panneau sur le lieu des travaux avec un n° de téléphone du responsable du chantier. Il faut donc appelé ce n° ou bien contacté le CIQ avec qui nous sommes en relation.

Dans les travaux de revêtement il y a 2 phases. On rebouche avec de l'enrobé, la chaussée se tasse puis l'entreprise revient pour poser l'enrobé définitif. A la suite de ça l'entreprise est responsable du revêtement pendant 1 an. A la fin des travaux nous contrôlons avec l'entreprise et la voirie pour clôturer le chantier.

Il faut signaler aussi que nous sommes obligés de rincer les nouvelles canalisations au chlore puis à grande eau. C'est pour cela que vous pouvez voir beaucoup d'eau dans les ruisseaux à la fin de chantier.

G PELLETIER : La SEMM est un exemple de société qui communique en amont et pendant les travaux par réunion et flyers. Les autres société comme Enedis pourrait prendre exemple.

- Impasse Bonfils : Ce chemin de passage pour les enfants habitants av Joseph Vidal a été fermé pour le plan vigipirate. Ce plan a été retiré pourquoi Mme CASANOVA Adjoint au Maire de Marseille Déléguée aux écoles maintient-elle la fermeture de ce portail. Une pétition a été signée par 500 personnes. A ce jour la sécurité des enfants est tout le temps remise en cause. Si le plan vigipirate est maintenu pour la protection des enfants, il faut que ces enfants puissent fuir une zone de danger.
Il faut que ce portail soit ouvert aux heures d'entrée et de sortie des écoles
Il y a déjà eu 2 accidents avec les enfants côté Bd du Sablier
Le Directeur de l'Auberge de jeunesse veut être associé à l'échange

A SCHILLING : Je n'ai pas tous les éléments de ce dossier, je vais faire remonter.

Major BOSREDON : Je me propose de venir sur place avec un représentant de la sécurité (pompier) afin d'examiner la situation. Le CIQ organisera la réunion en convoquant les partenaires.

- Les problèmes d'éclairage public que nous avons sont ils liés aux nombreux travaux de construction ?



A SCHILLING : Je n'ai pas de réponse, M. FRANCESCHETTI adjoint à l'éclairage public vient de s'absenter.

M. JULIEN directeur de la clinique de Bonneveine : Nous avons eu des soucis de standard téléphonique avant le week end de Pâques. Nous faisons tout pour y remédier et répondre aux besoins. A fin mars nous avons 2000 rendez-vous de plus que l'an passé. De nouveaux médecins, de nouvelles activités comme le laser externe pour le suivi des personnes opérées de la cataracte. Nous travaillons sur un projet de mise en place d'une unité d'accueil des personnes âgées et handicapées. Nous avons reçu plusieurs trophées au niveau régional dont un label des usagers au niveau de l'ARS.

- Au niveau de l'entrée et la sortie de la clinique nous rencontrons un problème au niveau du dénivelé du trottoir

M.JULIEN : Depuis vigipirate l'accès à la clinique est réduit. Nous réfléchissons à un sens unique pour une entrée et une sortie et sur la dangerosité de la sortie côté Bd du Sablier.

- Victime d'une tentative de cambriolage, c'est récurrent. La BAC s'est présentée mais n'a pas rattrapé le cambrioleur.
Stationnement Bd Férevoux, de nombreux véhicules sur la voie publique. Suite à mon appel la police m'a réorienté vers le CIQ pour leur donner des ordres.
Un panneau de défense de stationner a été cassé.
Angle Bd Férevoux et Av Pierre Mendès France un arceau gêne la visibilité pour sortir de ce boulevard.

J GENET : Nous avons tous les mois des réunions avec les polices municipales et nationales. Nous allons à la prochaine réunion demander des passages dans ce boulevard. Pour l'arceau nous allons faire la demande de possibilité de déplacement à MPMM ainsi que la pose d'un nouveau panneau.

- Nous avons des espaces verts qui sont en charge de la propreté dans les espaces verts ?
Qui doit vider les poubelles des espaces verts
Entre le lycée hôtelier et les écoles il y a un rond-point sur lequel un arbre a été coupé et il a été mis du gazon aujourd'hui les véhicules se garent dessus. Il y a 4 ans nous avons demandé des potelets

A SCHILLING : Les espaces verts sont sous la responsabilité de la Mairie et la propreté de la Métropole. Concernant le jardin de Zénatti des visites ont été faites avec le CIQ et la sécurisation de ce jardin a été faite.
Concernant les potelets je ne suis pas au courant de cette demande.

- Que faut-il faire pour avoir des ralentisseurs Bd Floralia et des places de stationnement pour handicapés ?

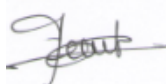
J GENET : La pose des ralentisseurs est demandée mais la plupart du temps refusée par les services concernés. Pour les places de stationnement pour handicapés je vous propose de vous rencontrer avant de faire la demande.

M HOSTROFLER Directeur de l'auberge de jeunesse : Nous souhaitons aller en amont des problèmes des déchets, en identifier les causes, sensibiliser les gens. Nous sommes entourés d'une quinzaine d'associations comme des biologistes marins. Chaque année nous organisons au bowl à un « rooler freestyle » pour éduquer aux gestes pour notre planète les riders, les gens qui fréquentent l'auberge de jeunesse et les habitants afin de protéger notre quartier. Le 2 juin 2018 « I clean up » une grande collecte de déchets avec un discours de sensibilisation. Cette année est associée une association de sourd et malentendant avec guides et interprètes.

La séance est levée à 12 h.

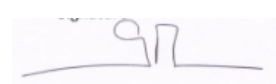
L'assemblée est invitée à se réunir autour d'un apéritif.

Josyane GENET



Secrétaire Générale

G Pelletier



Président