

Conseil d'administration du 4 septembre 2017

Présents : Membres du C.A.

Mmes : Marie-José CAVENATI, Arlette MAUREL, Aimée MOSSE, Josyane GENET, Marianne GIANNONI, Françoise HIPPOLYTE, Christine GUERRE, Josette DONA, Liliane DALLI Jeanine POUJET

Mrs : André RICARD, Jacky LANDEAU, Gérard PELLETIER, Daniel EYCHENNE, Jean Claude FORMOSA, Claude SOLARI, Patrick CAIZERGUES

Associations : Sporting Club Montredon Bonneveine, Les Tréteaux du Sud

Excusés : Mmes Nelly GINIES, Janine QUIBEL, Mr Bruno LAENGEL

Absent : Mme Béatrice GIUNTA, Mr Pierre PONCET,

Auditeurs : Mmes Danielle GUILLOUZIC, Béatrice LOPEZ, Christine LA ROCCA,

Le Président ouvre la séance à 18H 30

Secrétaire de séance : M-J Cavenati

Approbation des Comptes-rendus des conseils d'administration des 6/03/2017, 03/04/2017, 12/06/2017. Les comptes rendus sont approuvés à l'unanimité

Réunions de coordination du littoral : J.Genet, Ch Guerre et G Pelletier ont participé tous les vendredis des mois de juillet et août (sauf le 22/7 : Tour de France) aux réunions de la médiation littoral sud ; étaient présents des représentants de la Police Municipale et Nationale, les responsables municipaux médiation, les CIQ 7°/8°, diverses associations du littoral : Lors de ces réunions il y a eu des échanges sur l'incivisme sur les plages, dans les bus et dans les ports. Il est abordé aussi les vols de motos, vélos sur les plages et les nuisances sonores.

J Genet : lors de ces réunions, j'ai été surprise d'entendre les problèmes rencontrés par les CIQ et associations du 7^{ème} arrondissement. Notre quartier est « tranquille ».

J.Bonnet : a-t-il été parlé de la privatisation des plages ? J.Genet : non

Travaux divers :

Le terrain mitoyen la copropriété « les Sables d'Or » Bd du Sablier appartenant à l'Institut Paoli Calmette n'était pas entretenu, de plus un SDF s'était installé. A la demande du président de la copropriété les Sables d'Or nous avons fait nettoyer le terrain après avoir contacté un responsable dans l'Institut. Le nettoyage et réparation des grillages ont été faits fin août.

Les travaux de la SEMM concernant le remplacement des canalisations d'eau Av Joseph Vidal arrêtés en Juillet et août ont repris ce matin.

Les services de la Mairie nous ont informés de la pose d'une antenne pour l'opérateur Orange au niveau du Stade Térades (Trse Pomègues). Nous en avons fait part aux copropriétés mitoyennes

Diverses informations :

Notre journal a été distribué courant août. Suite à cette distribution une nouvelle copropriété demande son adhésion : Les Jardins du Roy, 18, Traverse Musso : 40 logements.

Prochaines réunions :

Assemblée générale :

CIQ Callelongue - Marseilleveyre le 9/09/17 – G Pelletier représentera le CIQ

CIQ Samena le 20/9/17 – Un membre peut il représenter le CIQ ? Le CIQ ne sera pas représenté.

CIQ Montredon le 22/09/17 - Ch Guerre représentera le CIQ

Confédération des CIQ – Commission Grands Projets Structurants – Réunion L2: le 21/09/17 17 h au siège de la confédération 24 Bd Garibaldi. Lors de cette réunion il sera abordé les problèmes liés à la L2 Est et L2 Nord. C Solari représentera le CIQ.

Planning manifestations :

11 novembre : commémoration stèles Goumiers et Clinique

28 novembre réunion des présidents de copropriété.

Vin chaud devant les écoles :

14 décembre école maternelle et élémentaire 52 Sablier

15 décembre école maternelle et élémentaire 70 Av Zenatti

19 décembre école maternelle et élémentaire 109 av Zenatti

22 décembre école maternelle Bd des Neiges et élémentaire 131, Bd du Sablier.

Sous réserve des accords des Directeurs et Directrices

Lotos : Les dimanches 28 janvier et 25 mars 2018 sous réserve de la disponibilité de la salle

Assemblée Générale : samedi 14 avril 2018

Commémoration : 8 Mai commémoration stèles Goumiers et Clinique

Vide-grenier Bd Mireille Jourdan Barry le dimanche 10 juin 2018

Marché aux livres chaque 2^{ème} dimanche du mois 2017 et 2018 Escale Borely

Projet Gâteau des Rois hors loto :

Organisation : Qui prend en charge cette manifestation qui pourrait se dérouler de 16 h à 18 h ?

Communication auprès des adhérents, réservation des places, suivi des inscriptions avec date limite, date à caller, réservation de la salle.

Pas de bénévole pour la prise en charge de cette manifestation et après échange le projet est abandonné. Par contre lors de nos lotos, nous mettrons sur les tables des bonbons, papillotes.

Invitations :

9 septembre 2017 : Salon du livre (organisé par l'association des peintres) – Salle Tempo à Ste Anne

14 septembre 2017 : Mode à Bagatelle – Villa Bagatelle

22 septembre 2017 : Inauguration théâtre Nono Trse Carthage (Hors CIQ)

Questions diverses :

Trou sur trottoir au niveau du 171 Av Clot Bey

Constructions : Des rumeurs courent concernant des constructions dans le quartier :

- Fleuriste Roubaud : Suite échange avec Mr Roubaud cette rumeur est fausse
- Clinique Rosemond : réponse devrait venir au cours du 2^{ème} semestre
- Rue Martini : rien d'officiel, mais PC affiché à l'ancienne usine Bd des Goumiers/Tr Martini.
- Parking de l'Eglise ND des Neiges : rien d'officiel. Nous allons nous renseigner.
- Résidence Adoma : Nous n'avons pas de nouvelle au sujet de cette réhabilitation. Mais la Sté Adoma héberge les personnes en difficultés jeunes en insertion, travailleurs précaires, travailleurs migrants, bénéficiaires de minima sociaux, familles monoparentales...
- Copropriété « Les Petites Résidences » Bd des Amis : Le terrain du fond va peut-être être vendu.

Bd M Jourdan Barry : La taille des arbustes n'est pas faite.

🚧 Le Lycée d'horticulture qui a la charge de l'entretien de ce boulevard reprend aujourd'hui.

Garage Bd du sablier : Les véhicules sont stationnés de partout.

Bd du Sablier : Un trou sur le trottoir à l'emplacement des racines d'un arbre levé au 52 Bd Sablier, dangereux

🚧 Un mail va être fait pour le signaler

Parking de la Fromenterie place Bonnefon : Le parking est souvent occupé par le camion de livraison.

🚧 ce parking est privé

Mme Christine LA ROCCA propose sa candidature pour être membre de notre conseil d'administration. Mme La Rocca est acceptée par l'ensemble des membres du conseil d'administration qui lui souhaite la bienvenue.

Av de Bonneveine : De l'eau recommence à couler au niveau du Primeur Place Bonnefon.

✚ Nous allons revoir ce problème

Plage : Plusieurs véhicules 2 roues ou 4 roues sont garés autour du bar installé sur la plage face au Bol, ce n'est pas normal.

✚ Les demandes de fermeture des portes pour sécuriser les plages ont été faites.

Peut-on voir les concessions des plages ?

✚ Nous les demandons mais avons beaucoup de mal à les obtenir

Dossier ouverture copropriété « Les Horizons des plages » : Pourrait on avoir le courrier qui a été adressé aux élus suite à notre réunion sur site. D. EYCHENNE va demander à ce qu'une copie soit adressée au CIQ.

Bd Bernex Les panneaux « Sens Interdit » au début du Bd Bernex sont difficilement visibles.

Bd du Sablier : Le Petit Casino du Lapin Blanc est fermé, est-ce définitif ?

✚ Nous n'avons aucune information à ce sujet

Association ARTM représentée par C Solari : Nous avons eu l'accord de la RTM pour faire circuler gratuitement notre bus sur la ligne régulière « 12 » de la RTM

La séance est levée à 20 H

Le Président

Secrétaire de séance

G Pelletier

M-J Cavenati